

**VERBALE N. 29**  
**SEDUTA DEL 10 GIUGNO 2026**

*Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale*

L'anno **2026** (duemilaventisei) il giorno **10** (dieci) del mese di **giugno**, alle ore 12:00, la Commissione consiliare 3, secondo quanto previsto dall'art. 23 del Regolamento del Consiglio Comunale, in sede referente, con il seguente ordine del giorno:

- comunicazioni del Presidente;
- illustrazione Piano Città degli immobili pubblici, saranno presenti l'Assessore Dario Danti e la Direttrice Francesca Pascuzzi;
- approvazione verbali delle sedute precedenti;
- varie ed eventuali.

Per la Segreteria della seduta e per lo streaming è presente Valter Cozzi.

Sono presenti l'Assessore Dario Danti, la Direttrice Francesca Pascuzzi e Monia Simonetti Agenzia del Demanio.

Viene messo in visione per l'approvazione il verbale della seduta del 25.05.2026.

Per la Commissione 3, alle ore 12:00 sono presenti le consigliere e i consiglieri: Renzo Pampaloni, Massimo Sabatini, Edoardo Amato, Cristiano Balli, Stefania Collesei, Marco Burgassi, Matteo Chelli, Massimo Fratini, Angela Sirello, Giovanni Graziani, Francesco Grazzini, Alberto Locchi, Lorenzo Masi, Luca Milani, Michela Monaco, Guglielmo Mossuto.

*Alle ore 12.30 esce il Consigliere Guglielmo Mossuto.*

*Alle ore 12.55 esce la Consigliera Michela Monaco.*

*Alle ore 13.05 esce il Consigliere Francesco Grazzini.*

*Alle ore 13.15 escono i Consiglieri Alberto Locchi e Lorenzo Masi.*

*Alle ore 13.25 esce la Consigliera Angela Sirello.*

Il Presidente Pampaloni, apre la seduta alle ore 12.20.

Il Presidente Pampaloni, lascia la parola agli ospiti presenti in seduta per illustrare il "Piano Città degli Immobili Pubblici" per esporre le linee strategiche dell'accordo siglato tra Comune di Firenze, Agenzia del Demanio e Università degli Studi di Firenze.

L'accordo si configura in una vera e propria cabina di regia per la valorizzazione, come primo portafoglio di 17 grandi contenitori (15 Statali e 2 Comunali) per restituirli alla collettività attraverso funzioni pubbliche e di servizio.

L'Assessore passa ad illustrare alcuni grandi interventi:

- trasformazione dell'ex caserma Perotti nel nuovo polo della sicurezza;
- il trasferimento della Corte dei Conti presso l'ex caserma Redi in via Venezia;
- il recupero dell'ex caserma Quarleri a Sesto Fiorentino;

- la parziale permanenza della Facoltà di Agraria e lo sviluppo di nuovi servizi nel complesso le Cascine;
- l'espansione del Museo Marino Marini nell'ex caserma Vannini;
- la riorganizzazione degli accessi alla Galleria dell'Accademia nell'antico complesso dell'ospedale di San Matteo;
- il consolidamento patrimoniale di Villa Bardini, la cui concessione culturale viene estesa a cinquant'anni;
- il mantenimento dei presidi territoriali dell'arma alla caserma Mameli e della Polizia di Stato alla Palazzina Grilli;
- il recupero a fini amministrativi del compendio di Piazza del Carmine;
- la rigenerazione sostenibile del complesso colonico della Certosa del Galluzzo.

Il Presidente Pampaloni, invita i Commissari a formulare le loro osservazioni e domande.

Intervengono i Consiglieri: Chelli, Milani, Balli, Grazzini, Collesei, Sabatini, Pampaloni, Graziani.

Viene approvato il verbale messo precedentemente in visione.

Il Presidente Pampaloni, constatato che non vi sono ulteriori richieste di intervento, dichiara la conclusione della seduta alle ore 13.45.

Per la Commissione 3, alla seduta hanno partecipato le consigliere e i consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	IN SOSTITUZIONE DI
Presidente	Renzo Pampaloni	
Vicepresidente	Massimo Sabatini	
Componente	Edoardo Amato	
Componente	Cristiano Balli	
Componente	Stefania Collesei	Beatrice Barbieri
Componente	Marco Burgassi	
Componente	Matteo Chelli	
Componente	Massimo Fratini	
Componente	Angela Sirello	Giovanni Gandolfo
Componente	Giovanni Graziani	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Alberto Locchi	
Componente	Lorenzo Masi	
Componente	Luca Milani	
Componente	Michela Monaco	
Componente	Guglielmo Mossuto	

---

Verbale letto ed approvato nella seduta del 17.06.2026.

Il Segretario  
Valter Cozzi

Il Presidente  
Renzo Pampaloni

---