

VERBALE N. 31
SEDUTA DEL 17/6/2025

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2025** (duemila venticinque) il giorno **17** (diciassette) del mese di **giugno**, la Commissione Prima è convocata in seduta congiunta con la Commissione Quarta alle ore 10:30, presso la Sala Firenze Capitale al terzo piano di Palazzo Vecchio, in sede consultiva, secondo quanto previsto dall'art. 22 del Regolamento del Consiglio comunale, per trattare il seguente ordine dei lavori:

- comunicazioni del Presidente;
- esame ed espressione di parere sulla **Mozione n. 615/2025** "Sostegno all'abitare. Istituzione di un fondo per l'acquisto della prima casa" proponenti: Matteo Chelli, Angela Sirello;
- approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
- varie ed eventuali.

Per la segreteria della seduta congiunta è presente: Cristina Ceccarini

Per la diretta streaming è stato incaricato: Valter Cozzi

Alle ore- 10:30 sono presenti le/i Consigliere/Consiglieri: Edoardo Amato, Cristiano Balli, Matteo Chelli, Caterina Arciprete, Nicola Armentano, Andrea Ciulli, Stefania Collesei, Enrico Conti, Valerio Fabiani, Dmitrij Palagi, Enrico Ricci, Luca Santarelli, Angela Sirello.

Alle ore 10:37 è presente il Consigliere: Francesco Grazzini.

Per la Commissione 1 assume la presidenza Cristiano Balli e accerta la presenza delle e dei Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Cristiano Balli	
Vicepresidente	Matteo Chelli	
Componente	Caterina Arciprete	
Componente	Nicola Armentano	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Enrico Ricci	
Componente	Luca Santarelli	
Componente	Angela Sirello	

Per la Commissione 4 assume la presidenza Edoardo Amato e accerta la presenza delle e dei Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
--------	------------	-----------------

Presidente	Edoardo Amato	
Componente	Caterina Arciprete	
Componente	Andrea Ciulli	
Componente	Stefania Collesei	
Componente	Valerio Fabiani	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Michela Monaco	
Componente	Angela Sirello	

I Presidenti aprono la seduta congiunta alle ore 10:40 essendo presente il numero legale in entrambe le Commissioni.

Il Presidente della Commissione 1 avverte i membri della Prima Commissione che sul tavolo è presente il verbale della scorsa seduta e che in assenza di richieste di modifiche il verbale si ritiene approvato.

Comunica che la prossima settimana non ci saranno sedute della Commissione e che le prossime sedute avranno luogo lunedì 30 giugno alle ore 12:00 in forma congiunta con la Commissione 6 e martedì 1 luglio alle ore 10:30.

Il Presidente della Commissione 4 comunica che la seduta della Commissione di mercoledì 18 giugno è spostata a venerdì 20 giugno alle ore 11:00 in forma congiunta con la Commissione 3.

Alle ore 10:49 entrano le/i Consigliere/Consiglieri: Alessandra Innocenti e Marco Semplici (che per la Commissione 4 sostituisce la Consigliera: Michela Monaco).

Prende la parola il Consigliere Matteo Chelli in qualità di primo firmatario della

La seduta congiunta tratta il seguente argomento: illustrazione della Mozione n. 615/2025 "Sostegno all'abitare. Istituzione di un fondo per l'acquisto della prima casa" proponenti: Matteo Chelli, Angela Sirello.

Prende la parola il Consigliere Matteo Chelli in qualità di primo firmatario dell'atto in parola con il quale chiedono di impegnare la Giunta ad istituire, nell'ambito del bilancio di previsione, un apposito fondo per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto di un'abitazione sul territorio comunale, prioritariamente nei confronti di giovani under 36, da rifinanziarsi annualmente, compatibilmente con le disponibilità di bilancio; e ad avviare la redazione di un regolamento da sottoporre al vaglio del Consiglio comunale che disciplini compiutamente requisiti e modalità di accesso al suddetto fondo, nonché vincoli conseguenti.

Alle ore 11:04 entra il Consigliere: Paolo Bambagioni

Si apre un confronto tra i presenti nel quale prendono la parola le/i Consigliere/Consiglieri: Palagi, Conti, Collesei, Santarelli, Bambagioni, Arciprete, Balli, Amato.

Il Consigliere Santarelli propone di emendare l'atto sostituendo la parola «impegna» con la parola «valuta».

Il Consigliere Chelli nella replica propone di autoemendare l'atto con la cancellazione del seguente paragrafo: «PRESO ATTO, altresì, che negli ultimi dieci anni Firenze ha perso circa 20.000 residenti, fenomeno legato, seppur non esclusivamente, anche al carovita che erode fortemente il potere d'acquisto dei salari e impedisce, soprattutto ai giovani, in combinato disposto con altri fattori socio-culturali, di rendersi autonomi dalle famiglie d'origine;»

Il Presidente della Commissione 1 accerta la presenza delle/dei Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Cristiano Balli	
Vicepresidente	Matteo Chelli	
Componente	Caterina Arciprete	
Componente	Nicola Armentano	
Componente	Paolo Bambagioni	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Alessandra Innocenti	
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Enrico Ricci	
Componente	Luca Santarelli	
Componente	Marco Semplici	
Componente	Angela Sirello	

e pone in votazione il seguente atto: **Mozione n. 615/2025** "Sostegno all'abitare. Istituzione di un fondo per l'acquisto della prima casa" proponenti: Matteo Chelli, Angela Sirello, con le modifiche di cui sopra.

Esito: **PARERE CONTRARIO SUL TESTO EMENDATO DAL PROPONENTE E CON EMENDAMENTO ACCOLTO DAL PROPONENTE.**

- **Favorevoli 3 (tre):** Matteo Chelli, Luca Santarelli, Angela Sirello.

- **Contrari 8 (otto):** Cristiano Balli, Caterina Arciprete; Nicola Armentano, Enrico Conti, Alessandra Innocenti, Dmitrij Palagi, Enrico Ricci, Marco Semplici.

- **Astenuti 2 (due):** Paolo Bambagioni, Francesco Grazzini.

Il Presidente della Commissione 4 accerta la presenza delle/dei Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Edoardo Amato	
Componente	Caterina Arciprete	

Componente	Paolo Bambagioni	
Componente	Andrea Ciulli	
Componente	Stefania Collesei	
Componente	Valerio Fabiani	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Michela Monaco	Marco Semplici
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Angela Sirello	

e pone in votazione il seguente atto: **Mozione n. 615/2025** “*Sostegno all’abitare. Istituzione di un fondo per l’acquisto della prima casa*” proponenti: Matteo Chelli, Angela Sirello, con le modifiche di cui sopra.

Esito: **PARERE CONTRARIO SUL TESTO EMENDATO DAL PROPONENTE E CON EMENDAMENTO ACCOLTO DAL PROPONENTE.**

VOTI FAVOREVOLI: 1 (uno) - Sirello

VOTI CONTRARI: 7 (sette) - Amato, Arciprete, Ciulli, Collesei, Fabiani, Semplici (in sostituzione di Monaco), Palagi.

ASTENUTI: 2 (due) – Bambagioni, Grazzini.

I Presidenti delle Commissioni 1 e 4 chiudono la seduta congiunta alle ore 12:07.

Per la Commissione 1 alla seduta hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Cristiano Balli	
Vicepresidente	Matteo Chelli	
Componente	Caterina Arciprete	
Componente	Nicola Armentano	
Componente	Paolo Bambagioni	
Componente	Enrico Conti	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Alessandra Innocenti	
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Enrico Ricci	
Componente	Luca Santarelli	
Componente	Marco Semplici	
Componente	Angela Sirello	

Per la Commissione 4 alla seduta hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Edoardo Amato	
Componente	Caterina Arciprete	
Componente	Paolo Bambagioni	
Componente	Andrea Ciulli	
Componente	Stefania Collesei	
Componente	Valerio Fabiani	
Componente	Francesco Grazzini	
Componente	Michela Monaco	Marco Semplici
Componente	Dmitrij Palagi	
Componente	Angela Sirello	

La Segretaria
Cristina Ceccarini

Il Presidente
*Cristiano Balli**

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 1/7/2025

(*) Il presente documento è stato sottoscritto in modalità autografa ed è conservato in originale c/o gli uffici della Struttura Autonoma del Consiglio comunale.