

VERBALE N° 6/2023
SEDUTA DEL 07 febbraio 2023

Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale.

L'anno **2023** (duemilaventitré) il giorno **07** (sette) del mese di **febbraio**, la Commissione Controllo è convocata in sede consultiva (*ex art. 22 del Regolamento del Consiglio Comunale*) e in modalità telematica, secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio comunale prot. n. 109985 del 31 marzo 2022, alle ore 12.00 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Esame ed espressione di parere sulla proposta di delibera n. 71/2022 “*Adozione Piano Strutturale e Piano Operativo. Ratifica Intesa preliminare Parco Agricolo della Piana*”;
- Varie ed eventuali.

Per la segreteria della Commissione Controllo sono presenti telematicamente Stefano Mugnai e Antonella Ferrara per la diretta streaming.

Alle ore 12.07 è presente telematicamente la Consiglieria Francesca Calì.

Alle ore 12.10 è presente telematicamente il Consigliere Angelo D'Ambrisi.

Il Segretario della Commissione Consiliare Controllo procede all'appello nominale dei componenti della Commissione. Risultano presenti telematicamente i/le Consiglieri/e della Commissione consiliare Controllo:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
PRESIDENTE	ANTONIO MONTELATICI	
VICE PRESIDENTE	FRANCESCA CALÌ	
COMPONENTE	NICOLA ARMENTANO	
COMPONENTE	UBALDO BOCCI	
COMPONENTE	ANGELO D'AMBRISI	
COMPONENTE	ALESSANDRO DRAGHI	
COMPONENTE	LORENZO MASI	
COMPONENTE	DMITRIJ PALAGI	
COMPONENTE	LETIZIA PERINI	

Il Presidente apre la seduta alle ore 12.11, essendo presente il numero legale.

Sono presenti telematicamente l'Ing. Stefania Fanfani, Direttore Direzione Urbanistica e l'Arch. Lucia Raveggi della Direzione Urbanistica.

Il Presidente Montelatici saluta i Commissari e li informa che sono presenti e consultabili nella chat i verbali delle sedute del 13 settembre 2023, 15 settembre 2023, 18 ottobre 2023 e 20 dicembre 2023, in assenza di osservazioni, saranno approvati nella seduta odierna e passa a salutare l'Arch. Fanfani e l'Arch. Raveggi.

Si uniscono alla seduta della Commissione i Consiglieri:

STRUTTURA AUTONOMA
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Commissione Consiliare
Controllo Enti Partecipati

- Letizia Perini (ore 12.12);

- Enrico Conti (ore 12.13).

Essendo instabile il collegamento il Presidente Montelatici chiede alla Vice Presidente Cali di verificare se vi sono richieste di intervento o di domanda. Non essendovi prenotazioni la Vice Presidente Cali dà la parola all'Arch. Fanfani.

L'Arch. Fanfani illustra la Proposta di delibera spiegando la procedura di adozione e, successivamente, di approvazione, del Piano Operativo e del Piano Strutturale.

Il Consigliere Fratini, dopo aver ricordato di aver riscontrato una grande professionalità nella Direzione Urbanistica, afferma che questo Piano Operativo e questo Piano Strutturale rappresentano il progetto della città del futuro, ma chiede se può accadere che alcuni interventi ivi previsti poi non si realizzino concretamente.

L'Arch. Fanfani risponde che può accadere anche se gli interventi inseriti sono stati vagliati e valutati, così come sono state vagliate le richieste di associazioni, enti e privati. Distingue fra gli interventi che dovranno essere realizzati da privati e quelli che dovranno essere realizzati dalla Pubblica Amministrazione, spiegando inoltre cosa accade se, al termine dei cinque anni di vigenza del Piano Operativo, un intervento previsto non sia stato realizzato, o, più precisamente, non abbia avuto una progettazione definitiva.

Il Consigliere Fratini chiede, prendendo spunto da quanto avviene per le scuole secondarie, se la normativa antisismica si applica anche per altri edifici.

L'Arch. Fanfani risponde che si applica a tutto il territorio comunale ed illustra brevemente la normativa antisismica vigente in materia di interventi strutturali o solo migliorativi.

Il Presidente Montelatici ringrazia e saluta l'Arch. Stefania Fanfani e l'Arch. Raveggi e pone in votazione l'espressione del parere sulla Proposta di Delibera n. 71/2022, avente per oggetto: *“Adozione Piano Strutturale e Piano Operativo. Ratifica Intesa preliminare Parco Agricolo della Piana.”*.

ESITO: PARERE FAVOREVOLE

- Presenti 11 (undici).
- Presenti non votanti 2 (due): Draghi, Masi.
- Favorevoli 6 (sei): Cali, Armentano, Conti, D'Ambrisi, Fratini, Perini.
- Contrari 3 (tre): Montelatici, Bocci, Palagi.

Il Presidente Montelatici chiede al consigliere Draghi il motivo per cui ha chiesto nella chat di rinviare l'approvazione dei verbali del 18 ottobre 2023 e del 20 dicembre 2023.

Il consigliere Draghi risponde che ha chiesto il rinvio per leggerli meglio e nel caso si decida di approvarli in questa seduta si asterrà.

Il Presidente Montelatici afferma che così si introduce un precedente che rischia di appesantire i lavori della Commissione e che i verbali erano tutti disponibili sin dall'inizio della seduta, per tali ragioni, in assenza di osservazioni, i quattro verbali sono da ritenersi approvati.

Il Presidente Montelatici dichiara chiusa la seduta alle ore 12.51.

Alla riunione hanno partecipato le/i seguenti Consigliere/i della Commissione Controllo:

STRUTTURA AUTONOMA
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Commissione Consiliare
Controllo Enti Partecipati

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO DA
PRESIDENTE	ANTONIO MONTELATICI	
VICEPRESIDENTE	FRANCESCA CALI'	
COMPONENTE	NICOLA ARMENTANO	
COMPONENTE	UBALDO BOCCI	
COMPONENTE	ENRICO CONTI	
COMPONENTE	ANGELO D'AMBRISI	
COMPONENTE	ALESSANDRO DRAGHI	
COMPONENTE	MASSIMO FRATINI	
COMPONENTE	LORENZO MASI	
COMPONENTE	DMITRIJ PALAGI	
COMPONENTE	LETIZIA PERINI	

Verbale letto approvato e sottoscritto nella seduta del 14.03.2023.

Il Segretario

Stefano Mugnai



Il Presidente

Antonio Montelatici

