

VERBALE N. 4

SEDUTA DEL 23/01/2023

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2023** (duemilaventitre) il giorno **23** (ventitre) del mese di **gennaio**, la Commissione Terza è convocata in seduta congiunta con la Sesta Commissione attraverso la modalità telematica secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio comunale prot. n. 109985 del 31 marzo 2022 e secondo quanto previsto dall'art.22 in sede consultiva, alle ore 9.30 con il seguente ordine dei lavori:

- Comunicazioni del Presidente;
- Audizione Assessora Cecila Del Re per esame ed approfondimenti proposta di delibera n.71.2022: con oggetto "il verde" come da cronoprogramma Commissioni;
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Varie ed eventuali.

Per la Struttura Autonoma del Consiglio comunale sono stati invitati sulla piattaforma Teams la P.O. Direzione del Consiglio e Commissioni Consiliari, Sabrina Sezzani, il Dirigente Riccardo Nocentini, Antonella Ferrara, per la diretta in *streaming*.

E' presente l'Assessora Cecila Del Re.

Sono presenti il Direttore Stefania Fanfani e l'arch. Lucia Raveggi della Direzione Urbanistica. Per le segreterie di Commissione sono presenti Valter Cozzi e Monica Berti.

Alle ore 9.30 sono presenti telematicamente i Consiglieri: Pampaloni, Bundu, De Blasi, Santarelli, Tani, Di Puccio.

Alle ore 9.32 si collegano telematicamente i Consiglieri: Perini, Cali,Masi.

Alle ore 9.33 si collegano telematicamente i Consiglieri: Bianchi, Calistri.

Assume la presidenza il Presidente Renzo Pampaloni , il Segretario della Commissione Valter Cozzi accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	De Blasi Roberto	
Componente	Bianchi Donata	
Componente	Cali Francesca	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Innocenti Alessandra	Di Puccio Stefano
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Bundu Antonella	
Componente	Perini Letizia	

Componente	Santarelli Luca	
Componente	Tani Luca	

Il Presidente Pampaloni apre la seduta congiunta con la Sesta Commissione alle ore 9.35 essendo presente il numero legale.

I Presidenti Pampaloni e Calistri introducono l'ordine dei lavori lasciando la parola all'Assessora Del Re e ai tecnici della Direzione Urbanistica, Stefania Fanfani e Lucia Raveggi.

Interviene L'Assessora Del Re informando che saranno analizzate le schede relative ad aree di verde pubblico che sono 33, ricorda anche che è iniziato l'esame anche nei Quartieri all'interno della Commissione Territorio.

Interviene il Direttore Stefania Fanfani sottolineando che le schede (ATS) del verde che verranno illustrate rientrano nella disciplina strategica del PO, e riguardano anche servizi e mobilità.

Interviene l'Arch. Raveggi che passa ad illustrare le schede del verde nel loro dettaglio, che vengono riportate in sintesi:

1. Via delle forbici su un'area di 3.648mq con destinazione d'uso verde urbano.
2. Verde via del Guarlone su un'area di 13.906 mq prossima al Parco del Mensola, era stata catalogata come area inesitata di proprietà dell'Amministrazione Comunale, ma incolta. L'area verrà trasformata in verde pubblico e verrà da tutti fruita; l'area in esame per una parte è stata recuperata con il bosco Demetra (100 alberi da frutto) associando ogni albero ad un nuovo nato; l'altra parte dell'area è a cura della Direzione Ambiente dove è in corso una progettazione.
3. Verde Trespiano un'area di 183.716 mq che circonda il cimitero di Trespiano un area inesitata che si vuole rendere fruibile alla cittadinanza creando un sistema di percorsi e aree di sosta per il tempo libero. La sistemazione dell'area sarà occasione anche di piantumare ulteriormente per implementare il suo valore eco-sistemico generale.
4. Verde Faentina l'area di proprietà privata si colloca lungo via faentina al confine con il Comune di Fiesole, un'area contigua all'intervento in corso per la realizzazione della foresteria dell'Università Europea. La conferma della destinazione a verde urbano si rende necessaria per dare maggiore accessibilità alla nuova area realizzata nell'ambito dell'intervento degli alloggi dell'Università Europea.
5. Verde Jahier Dei bruni un'area di 11.449 mq; anche questa un'area inesitata che ha come obiettivo di incrementare l'offerta e la fruibilità degli spazi verdi.
6. Verde Malcantone un'area di 3.591 mq; al momento risulta inutilizzata prevedendo di recuperare la fruibilità dell'area attraverso la realizzazione di orti urbani e spazi verdi attrezzati a disposizione della cittadinanza.
7. Verde San Salvi un'area di 18.435 mq; l'obiettivo dell'intervento è quello di

- completare la dotazione di verde pubblico cittadino, ed implementare la sua funzione ecosistemica con il miglioramento del confort urbano.
8. Verde parcheggio Albereta un'area di 1.891 mq; dove l'obiettivo dell'intervento è quello di dotare il Parco dell'Albereta di un'accesso funzionale ed adeguato, eliminando strutture che, per il particolare contesto paesaggistico in cui sono inserite, costituiscono elementi di degrado.
 9. Verde Rusciano un'area di 48.066 mq; l'obiettivo è quello di ampliare il Parco di Villa di Rusciano, per le sue potenzialità ecosistemiche e per la sua ubicazione, l'area costituisce elemento fondamentale per migliorare il confort urbano.
 10. Verde Varlungo un'area di 7.944 mq; l'obiettivo generale è quello di migliorare la qualità degli spazi, riqualificazione e potenziare la dotazione delle componenti vegetali e ampliare la fruibilità del giardino. L'intervento verrà realizzato mediante progetto "REACT-EV PON METRO Giardini pubblici recupero di spazi verdi area Bellariva"
 11. Verde Assi un'area di 5.767 mq; obiettivo è completare con verde pubblico a carattere naturalistico l'ampia area limitrofa attrezzata a giardino pubblico.
 12. Verde Carraia un'area di 10.625 mq; è presente una progettazione per rendere fruibile la parte del giardino che al momento non lo è, a causa di condizioni di degrado.
 13. Verde ex Campeggio un'area di 43.534 mq; l'area si presenta attualmente con una buona potenzialità in termini ecosistemici, con la sua riqualificazione prevista con fondi REACT-EV PON METRO.
 14. Verde Vinta un'area di 569 mq; l'obiettivo dell'intervento è quello di recuperare la fruibilità dell'area attualmente sottoutilizzata.
 15. Verde Detti un'area di 3.435 mq, di proprietà del Comune di Firenze, a seguito di recente permuta con l'Arcidiocesi di Firenze; si configura come naturale estensione del giardino pubblico esistente lungo via Edorodo detti.
 16. Verde Olivuzzo un'area di 2.348 mq, in parte di proprietà del Comune di Firenze, e in parte privata. Grazie alla permuta con i privati si è reso possibile rilocalizzare l'area a verde pubblico, rendendola facilmente accessibile dalla strada pubblica.
 17. Verde Pollaiuolo un'area di 523 mq; l'obiettivo è quello di recuperare aree in stato di abbandono interne a tessuti urbani.
 18. Verde Siena un'area di 1.209 mq, si tratta di area privata in un contesto densamente urbanizzato; si presenta libera con scarsissima presenza di alberature di alto fusto. La reiterazione della previsione risponde alla necessità di garantire spazi verdi di prossimità.
 19. Verde Batoni un'area di 1578 mq, che mira ad incrementare l'offerta di spazi verdi attrezzati e a collegare questi tra loro attraverso la realizzazione di "corridoi verdi". L'intervento favorisce inoltre l'accessibilità al sistema tramviario per pedoni.
 20. Verde Bonsanti un'area di 5.768 mq; intervento su un lotto rimasto ineditato, sorto nei pressi della stazione Leopolda. L'Amministrazione Comunale ha ritenuto di dedicare lo spazio alla realizzazione di un'area sistemata a verde al fine di non gravare la zona, di un ulteriore carico insediativo.
-

Intervengono i Consiglieri: Bussolin; Bonanni sulla mancata previsione della realizzazione di una scuola primaria in piazza Bonsanti, che necessita di un approfondimento; Bundu sulla realizzazione del Parco della Memoria a Trespiano; sugli espropri scheda del verde San Salvi; e sugli Orti Urbani. L'Assessora Del Re risponde e l'arch. Raveggi continua l'illustrazione delle ultime schede previste dal cronoprogramma.

21. Verde Canova un'area di 1.249 mq; si prevede la realizzazione di un giardino sensoriale, grazie anche ai finanziamenti RE ACT-PON-METRO in collaborazione di Associazioni che si occupano di disabilità.

Alle ore 10.59 esce telematicamente la Consigliera Bundu.

22. Verde Carra un'area di 2.749 mq si era previsto come area di trasferimento di superficie; nel nuovo PO diventa invece area di verde urbano e servizi collettivi.
23. Verde Sansovino un'area di 2.794 mq che mira ad incrementare l'offerta di spazi verdi attrezzati e favorisce l'accessibilità al sistema tramviario.
24. Verde santa Maria a Cintoia un'area di 1.569 mq dove si prevede il recupero di fruibilità attraverso al realizzazione di verde pubblico attrezzato con dotazione di arredi e area ludica.
25. Verde Palagio degli Spini un'area di 7.085 mq che mira ad incrementare l'offerta delle aree verdi attrezzate, in modo da garantire uno spazio pubblico a 10 minuti da casa.
26. Verde Pistoiese un'area di 5.966 mq che mira ad incrementare l'offerta delle aree verdi attrezzate, in modo da garantire uno spazio pubblico a 10 minuti da casa.

Alle ore 11.13 esce telematicamente la Consigliera Bianchi.

Non essendoci altri interventi il Segretario della Commissione Valter Cozzi accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Pampaloni Renzo	
Vice Presidente	De Blasi Roberto	
Componente	Cali Francesca	
Componente	Calistri Leonardo	
Componente	Masi Lorenzo	
Componente	Perini Letizia	
Componente	Razzanelli Mario	
Componente	Santarelli Luca	
Componente	Tani Luca	

Il Presidente Pampaloni chiude la seduta alle ore 11.14.

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 27.01.2023

Il Segretario
Valter Cozzi



Il Presidente
Renzo Pampaloni

