

VERBALE N. 47 SEDUTA DEL 14/09/2022

(Redatto ai sensi dell'art. 32 Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri organi istituzionali)

L'anno **2022** (duemilaventidue) il giorno **14** (quattordici) del mese di **settembre**, la Commissione Prima è convocata in seduta congiunta con la sesta Commissione attraverso la modalità telematica secondo quanto previsto dal dispongo del Presidente del Consiglio comunale prot. n. 109985 del 31 marzo 2022, alle ore 13.15 con il seguente ordine dei lavori:

- **Alle ore 13.15 la Prima Commissione si unirà in seduta congiunta con la Terza Commissione** per esame ed espressione di parere sulla proposta di delibera n.60/2022 “ Acquisto a titolo oneroso di terreno adibito a strada in Firenze Viale Fratelli Rosselli – Via Gabbuggiani di proprietà di F.S. Sistemi Urbani S.r.l.”
- Approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Varie ed eventuali.

Per la Struttura Autonoma del Consiglio comunale sono stati invitati sulla piattaforma Teams la P.O. Direzione del Consiglio e Commissioni Consiliari, Sabrina Sezzani, il Dirigente Riccardo Nocentini, Maurizio Sestini, per la diretta in *streaming*.

Per la segreteria di commissione è presente Valter Cozzi.

Sono presenti inoltre l'Assessora Federica Giuliani, il Direttore Francesca Pascuzzi della Direzione Patrimonio, il Direttore Francesca Cassandrini della Direzione Risorse Finanziarie.

Alle ore 13.15 si collegano telematicamente i Consiglieri: Fratini, Bocci, Bonanni, Cocollini, Giorgetti, Perini, Razzanelli.

Alle ore 13.17 si collega telematicamente il Consigliere Bussolin.

Alle ore 13.19 si collegano telematicamente i Consiglieri: Conti, D'Ambrisi, Felleca.

Assume la presidenza Massimo Fratini in qualità di Presidente, il Segretario della Commissione Valter Cozzi accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Fratini Massimo	
Vice Presidente	Bocci Ubaldo	
Componente	Bonanni Patrizia	
Componente	Bussolin Federico	
Componente	Cocollini Emanuele	
Componente	Conti Enrico	

Componente	D'Ambrisi Angelo	
Componente	Felleca Barbara	
Componente	Giorgetti Fabio	
Componente	Perini Letizia	
Componente	Razzanelli Mario	

Il Presidente Fratini apre la seduta congiunta con la Terza Commissione alle ore 13.19 essendo presente il numero legale.

Il Presidente Fratini e Presidente Pampaloni invitano l'Assessora Giuliani ad illustrare la proposta di delibera 60.2022.

L'assessora Giuliani inizia il suo intervento illustrando l'oggetto della delibera che è l'acquisto da parte dell'Amministrazione di un terreno che tutti noi identifichiamo come la strada attigua al Teatro del Maggio, che divide la stazione Leopolda dalla Leopolda stessa; una strada che può permettere l'accesso al teatro sia in maniera pedonale, sia carrabile. La vendita è stata oggetto di asta pubblica, dove il Comune di Firenze si è assicurato l'acquisto con un diritto di prelazione per un importo di 27.500 euro.

Interviene il Direttore Francesca Pascuzzi ricordando che l'acquisto è stato ritenuto utile per il miglioramento della viabilità generale, in considerazione dei nuovi uffici già presenti e quelli che troveranno sede nei prossimi mesi (Direzione Ambiente).

Intervengono i Consiglieri: Innocenti ritiene utile l'acquisto del terreno in considerazione dei dipendenti dell'amministrazione (Direzione Mobilità e Ambiente); Cocollini ritiene che siamo di fronte ad una proposta di delibera positiva per il Comune di Firenze, chiedendo per una maggiore comprensione se la particella in esame sia stata sempre di proprietà di RFI.

Chiede la parola il Consigliere Cocollini ponendo il problema di come non è stato inserito a bilancio l'acquisto del terreno, avendo come datazione della delibera l'anno 2021.

Il Presidente Fratini sottolinea che non era stato previsto l'impegno di spesa per l'acquisizione del terreno.

Chiede la parola il Consigliere De Blasi ponendo alcune osservazioni in merito all'individuazione della strada dal punto di vista urbanistico e se avrà funzione pubblica; chiede anche se insistono delle servitù di passo da parte dei confinanti.

Prende la parola il direttore Francesca Cassandrini ricordando che tutti gli atti comportanti delle modifiche patrimoniali devono avere un passaggio in contabilità finanziaria, quindi nel documento di programmazione dell'ente, il motivo per cui è stata coinvolta la Commissione Prima.

Non essendoci interventi il Presidente Fratini accerta la presenza dei Consiglieri:

CARICA	NOMINATIVO	SOSTITUITO/A DA
Presidente	Fratini Massimo	
Vice Presidente	Bocci Ubaldo	
Componente	Bonanni Patrizia	
Componente	Bussolin Federico	
Componente	Cocollini Emanuele	
Componente	Conti Enrico	
Componente	D'Ambrisi Angelo	
Componente	Felleca Barbara	
Componente	Giorgetti Fabio	
Componente	Perini Letizia	
Componente	Razzanelli Mario	

e pone in votazione la proposta di delibera n.60/2022 “ Acquisto a titolo oneroso di terreno adibito a strada in Firenze Viale Fratelli Rosselli – Via Gabbuggiani di proprietà di F.S. Sistemi Urbani S.r.l.” che riporta il seguente esito: Parere Favorevole

10 voti favorevoli: Fratini, Bocci, Bonanni, Bussolin, Cocollini, Conti, D'Ambrisi, Felleca, Giorgetti, Perini.

1 astenuto: Razzanelli.

Le presenze rilevate nella votazione sostituiscono l'appello finale.

Il Presidente Fratini e il Presidente Pampaloni chiudono la seduta congiunta alle ore 13.49.

Verbale, letto, approvato e sottoscritto nella seduta del 11/01/2023

Il Segretario
Valter Cozzi



Il Presidente
Massimo Fratini

